

中国科学院大连化学物理研究所所长兴岛“兴科苑”职工公寓装修二期工程坐便供货及安装合同

(安华品牌)

甲方(需方): 中国科学院大连化学物理研究所

乙方(供方): 大连幸福家居世界安华卫浴商行

签订地点: 大连市

签订时间: 2017年10月9日

工程名称: 中国科学院大连化学物理研究所所长兴岛“兴科苑”职工公寓装修二期工程

工程地址: 大连长兴岛经济区

一、产品型号及数量:

名称	型号	数量(套)	单价(元)	合计(元)	备注
安华智能马桶	ab13017MD 孔距 300mm	29	3,744.00	108,576.00	单价含送货费、安装费及税金
安华连体马桶	ab13001MD 孔距 300mm	28	990.00	27,720.00	单价含送货费、安装费及含税金
合价	壹拾叁万陆仟贰佰玖拾陆元			136,296.00	

二、合同总价: 合同总价为人民币¥136,296.00元(大写: 壹拾叁万陆仟贰佰玖拾陆元)(价税合计, 税率 3%普票)

三、付款及结算方式:

1、合同经双方代表签字生效后, 甲方向乙方支付合同额的 90%作为订货款, 即人民币¥122,666.40元(大写: 壹拾贰万贰仟陆佰陆拾陆元肆角)。乙方货到后, 送货到甲方工地并安装调试, 甲方即一次性向乙方付合同额的 10%尾款, 即人民币¥13,629.60元(大写: 壹万叁仟陆佰贰拾玖元陆角)。

2、甲方在合同生效后七日内支付订货款。

四、产品发货:

合同签字盖章生效后, 且乙方收到甲方支付的订货款第二日起, 乙方安排工厂发货。

五、产品质量标准、签收及交货安装调试:

- 1、产品质量要求、技术要求及验收标准：国标 GB 标准。
- 2、乙方按照双方确认的明细供货，一经确认型号和数量，未经乙方同意，甲方不得减少和拒收；
- 3、交货地点：大连长兴岛经济区“亿通·兴科苑”小区。
- 4、甲方因故要求推迟供货期，需在距交货期 10 天前以书面形式通知乙方。
- 5、供货周期：甲方支付乙方的合同预付款到账后 15 个工作日内（节假日及厂家放假期另行扣除，期限顺延）。
- 6、运输及中转过程中产生的破损，由乙方承担并补齐，货到甲方工地进行搬运、安装、调试，施工完成后经甲方签收后产生的损毁由甲方自行负责。
- 7、货物验收：甲乙双方于工地现场共同验收，双方无异议后签字签收。
- 8、甲方有义务及时提供满足于乙方施工安装的必要条件，比如现场的供水、供电、满足 2.4 个水压要求以及清洁干净的安装现场地面，若有施工现场与其他施工方施工工序冲突，甲方负责协调，以确保乙方的施工进度和施工条件。

六、运输及卸货条款：

1、乙方负责安排联络出厂后物流运输。

2、乙方承担运费及中转的装卸费。乙方送货到甲方工地后，甲方协调并组织安排人员协调提供上楼最便利的卸车点并提供电梯上楼，甲方负责派人指导每个房间的具体位置安装的款式和型号要求。

七、违约责任：

1、若甲方发现产品规格或数量与清单不符，乙方负责更换或补齐。

2、乙方所供产品必须符合国家标准或现场样品及优等品要求。

八、售后条款：

1、在正常使用情况下，陶瓷体没有质保（除产品本身质量问题，乙方应免费维修或更换），水件类质保期三年，电子类质保期三年，质保期结束后乙方提供终生维护服务并收取维修成本费。

2、甲方需确保现场使用的水质要求，安装前应自行安排冲洗给水管路，确保管路清洁无杂物杂质。

九、标的物所有权：自工程完工时起转移至甲方，但买受方未履行支付价格义务的，标的物仍属于卖方所有，一旦由于买受方未履行支付义务而对卖方由此合同产生的一切相关损失，买受方需承担赔偿责任。

十、保密条款：



- (1) 乙方在项目履行过程中应严格遵守国家有关保密规定，承担相应保密义务；
- (2) 乙方应接受并配合甲方对本项目实施中的保密监督和调查；
- (3) 乙方仅限于知悉本项目中所涉及的事项；
- (4) 未经甲方许可，乙方不得以任何方式对项目无关人员或第三方公开、宣传项目相关的信息；
- (5) 乙方应妥善保管项目的资料、图纸、介质等载体；
- (6) 乙方因违反本保密条款或违反国家相关保密规定发生的失、泄密，乙方应承担相应的保密责任。

十一、廉政条款：

- (1) 乙方不得以任何理由给予甲方（大连化物所）任何人员任何形式的贿赂，否则视为乙方违约。甲方有权向乙方追索因此受到的全部损失，同时有权解除本合同而无须给予乙方任何补偿或赔偿。
- (2) 若甲方人员向乙方提出任何索贿要求，乙方须通知甲方。如果有确切证据证明甲方人员存在索贿行为，甲方将按照有关规定对有关人员进行处理。

十二、本合同在履行过程中如发生争议，由双方协商解决，协商不成，由大连市人民法院受理。

十三、合同生效条件：合同双方签字、盖章后生效。

十四、本合同如需变更，以双方协商更改盖章后的书面合同或者盖章后的书面承诺为准。

十五、合同一式肆份，甲方贰份，乙方壹份，工厂壹份，每份具有同等法律效力。

甲方（盖章）：
中国科学院大连化学物理研究所

法人或其委托代理人（签章）：

申林

联系人：姜钟楼

电话号码：0411-84379225

传真：0411-84379839

开户银行：中国工商银行大连市分行

青泥洼桥支行

账号：3400200309014415739

乙方（签章）：
大连幸福家居世界安华卫浴商行

法人或其委托代理人（签章）：

联系人：牟伟

电话号码：18642639110

传真：

开户银行：哈尔滨银行大连沙河口区支行

账号：1292013800162988